

España

Paseo de las Delicias, 30, 6K - 28045 Madrid
T 0034 91 016 50 45

Obra nueva

Proyecto de 2 edificios en Perpiñán, Francia. Cliente privado *Amétis sas*. Uso residencial colectivo. 10.320 m². 124 viviendas + 2 locales multiuso + aparcamiento de 124 plazas.

Proyecto de vivienda unifamiliar en Huanchaquito, Perú. Uso residencial singular. 160 m².

Proyecto de construcción de viviendas-foyer para personas mayores no dependientes de 109 unidades de vida y de un inmueble de oficinas y local comercial. Avenida Abbé Pierre, Perpiñán, Francia. 7.700 m². 7.400.000 €

Acondicionamiento de bar-vinoteca en Torrejón de Ardoz, Madrid, España. Uso Local comercial-restauración. 85 m². 60.000 euros.

Acondicionamiento de oficinas para *Grupo VILT* en Madrid, España. Uso terciario-administrativo. 455 m². 180.000 euros.

Acondicionamiento de locales comerciales para la CFTPM (*Corporation Française de Transports Perpignan Méditerranée*). Centro comercial "El Centre del Món", Perpiñán, Francia. Agencia de venta e información al consumidor + "Bicing" (Estación de alquiler de bicicletas) CTPM (*Compagnie de Transports Perpignan Méditerranée*). Uso comercial. 186 m².

Proyecto de reagrupación y Acondicionamiento de oficinas para el Estado francés *MEPO (Maison de l'Etat des Pyrénées Orientales)*, Perpiñán, Francia. Uso administrativo público. 10.000 m². 530 empleados. 7.500.000 euros

Desarrollo de prototipos de viviendas unifamiliares *Eco-sostenibles* aisladas, pareadas o adosadas. Técnicas constructivas tipo *Open Systems – modular y prefabricado*, Estrategias bioclimáticas activas y pasivas. Diseño arquitectónico personalizado, adaptabilidad programática. Bajo Consumo energético. Accesibilidad para personas con movilidad reducida. 5 tipos + subtipos. Superficie útil: a partir de 60 m².

Proyecto de Intervención urbana con integración de pabellón de hostelería para el Ayuntamiento de Madrid, distrito de Tetuán, España. Uso cultural / hostelería. 390 m². Ámbito intervención total: 3.000 m². 1.000.000 euros.

Proyecto de construcción de 14 viviendas unifamiliares en Perales del Río para *Sacresa*, Madrid, España. Uso residencial unifamiliar. 2.800 m².

Reformas integrales

Reforma integral de oficinas para la delegación principal de grupo Crit en España, Madrid, España. Uso Administrativo. 391 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *ArSi*. 60 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *SoGe*. 54 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *AnCa*. 60 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *VaAn*. 50 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Marivi*. 107 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial de alquiler. *RiSu*. 50 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *JuMa*. 110 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *MaGo*. 50 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *MaJo*. 107 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial alquiler. *A*. 75 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Junior*. 73 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *PeAu*. 78 m².

Rehabilitación de la casa de las asociaciones de Villeneuve-lès-Béziers, Francia. Equipamiento cultural. 160 m².

Reforma integral de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *DaDo*. 45 m².

Reforma integral de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *RoEr*. 120 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Tompson*. 40 m².

Colaboración rehabilitación de antiguo hospital infantil de c/Doctor Castelo 49 en Madrid, España. Uso administrativo / ambulatorio. 2.500 m².

Proyecto de reforma de la Residencia del Embajador de Mónaco en Madrid, España. Uso residencial singular y administrativo. 300 m².

Reformas puntuales

Licencia y obras para instalación de chimenea de extracción de aire en patio de club de Asesoramiento instalación de paneles solares para la residencia del embajador de Mónaco, La Moraleja, Madrid.

fumadores, Madrid, España. Uso comercial.

Sustitución al idéntico de miradores en calle Murcia, Madrid, España.

Impermeabilización de patios comunitarios en calle Sallaberry, Madrid, España. 668 m². 80.000 euros.

Proyecto de decoración de hall de entrada y espacios comunes para uso docente-educativo. en Perpiñán, Francia. 160 m².

Proyecto de renovación de hall de entrada, recepción, bar y restaurante de hotel en Saint-Cyprien Plage, Perpiñán, Francia. 210m². 175.000 €

Rehabilitación de zonas comunes de inmueble en calle Hernani. Madrid, España. Residencial colectivo. 150 m².

Informes

Expediente de legalización de obras en local comercial. Madrid. España. 93 m².

Asesoramiento y seguimiento de obra para arreglo de humedades en vivienda colectiva, Madrid, España.

Asesoramiento tramitación segregación de viviendas en calle Puerto de la Mano de Hierro, Madrid, España.

Expediente para licencia de apertura de bar de copas en Nuevo Baztán, Madrid, España. Uso Local comercial-restauración. 58 m².

Estudio de viabilidad de compra de apartamento en Pio XII, Madrid, España. 125 m².

Informe de Inspección Técnica de Edificio en calle Hernani, Madrid. España.

Informe de tramitación de licencia urbanística de Fachada en C/ Puerto Mano de Hierro, Madrid. España.

Informe de Certificación energética en calle Murcia, Madrid. España.

Informe de Inspección Técnica de Edificio en calle Bravo Murillo, Madrid. España.

Certificación de eficiencia energética de local comercial. Madrid, España. Sector terciario. 150 m².

Informe sobre humedades en vivienda. Madrid, España. Residencial colectivo.

Informe de Inspección Técnica de Edificio (ITE). Madrid, España. Residencial tercera edad. 462 m².

Licencia de actividad. Cervecería 100 Montaditos. Perpiñán, Francia. Uso restauración. 73 m².

Colaboración en Informe pericial sobre daños en la edificación para 225 viviendas en Ayamonte, Huelva, España. Uso residencial unifamiliar.

Estudio de Impacto Ambiental para el "Centro de negocios y de ocio *City Sud*" a cuenta de *Pitch Promotion s.l.* en Aviñón, Francia. Uso comercial / hostelería / ocio / oficinas. 50.000 m².

Estudio de viabilidad de Proyecto de urbanización y construcción de viviendas colectivas para *Parquesol inmobiliaria s.l.* en Perpiñán, Francia. Uso residencial colectivo. 15.000m². Uso hostelería / ocio / oficinas / transporte. 26.000 m².

Estudio de Impacto Ambiental para el Centro de negocios intermodal de Perpiñán para *Sacresa*, Francia. Uso comercial

Concursos

Concurso para la construcción de la escuela infantil del liceo francés en Madrid, España. 3.000 m². 4.800.000 euros.

Concurso para la construcción de viviendas-foyer para personas mayores no dependientes. Le Barcarès, Francia. 50 viviendas. 4.500.000 €

Concurso para la construcción del pabellón de neurocirugía del hospital *CHRU* de Nimes, Francia. 3 salas de operación. 40 camas. 7.000.000 euros.

Concurso para la rehabilitación parcial y adecuación de los edificios sede de la *AECID* en Madrid, España. 21.700 m².

Concurso para la rehabilitación y ampliación del museo de bellas artes Hyacinthe Rigaud de Perpiñán. 2.462 m². 5,45 M€. Tercer puesto.

Concurso de Centro cívico de la Ajerquía Norte de Córdoba para el Ayuntamiento de Córdoba y la *Empresa Pública del Suelo de Andalucía*, España. Uso administrativo / cultural. 1.700 m².

Concurso de Intervención urbana en el Parque de los Pinos del distrito de Tetuán para el Ayuntamiento de Madrid, España. Uso cultural / hostelería. 300 m². Ámbito intervención total: 1.700 m². Primer premio.

Concurso de Construcción de planta de producción y sede social para *Grupo Repol s.l.* en Castellón, España. Uso industrial / oficinas. 8.400 m². Tercer premio.

Concurso de Construcción de Edificio de 19 viviendas en la calle Santiago el verde para la *Empresa Municipal de Vivienda*, en Madrid, España. Uso residencial colectivo. 1.500 m².

Concurso de Construcción de Edificio de 23 viviendas en parcela Alcatel para la *Empresa Municipal de Vivienda*, en Madrid, España. Uso residencial colectivo. 1.600 m².

Concurso de Construcción de Edificio de 46 viviendas en el ensanche de Vallecas, para la *Empresa Municipal de Vivienda*, en Madrid, España. Uso residencial colectivo. 3.200 m².

Concurso de ideas para el Diseño de una biblioteca pública en calle Calatrava para el Ayuntamiento de Málaga, España. Uso cultural. 1.200 m².

Diseño

Animación para video de montaje de pérgola. Material audiovisual para difusión en las redes. Cliente privado. Madrid. España.

Diseño y realización de mobiliario. Uso doméstico. Más de 20 piezas.

Diseño y programación de imagen corporativa y de página web para Ges2a s.l.

Diseño y programación de página web para iglesias-hamelin arquitectos c.b.

España

Paseo de las Delicias, 30, 6K - 28045 Madrid
T 0034 91 016 50 45

2016

Animación para video de montaje de pérgola. Material audiovisual para difusión en las redes. Cliente privado. Madrid. España.

Licencia y obras para instalación de chimenea de extracción de aire en patio de club de fumadores, Madrid, España. Uso comercial.

Reforma integral de oficinas para la delegación principal de grupo Crit en España, Madrid, España. Uso Administrativo. 391 m².

Expediente de legalización de obras en local comercial. Madrid. España. 93 m².

Proyecto de 2 edificios en Perpiñán, Francia. Cliente privado *Amétis sas*. Uso residencial colectivo. 10.320 m². 124 viviendas + 2 locales multiuso + aparcamiento de 124 plazas.

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *ArSi*. 60 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *SoGe*. 54 m².

Asesoramiento y seguimiento de obra para arreglo de humedades en vivienda colectiva, Madrid, España.

Asesoramiento instalación de paneles solares para la residencia del embajador de Mónaco, La Moraleja, Madrid.

2015

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Apartamento AnCa*. 60 m².

Asesoramiento tramitación segregación de viviendas en calle Puerto de la Mano de Hierro, Madrid, España.

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Apartamento VaAn*. 50 m².

Proyecto y seguimiento de obras de sustitución al idéntico de miradores en calle Murcia, Madrid, España.

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Apartamento Marivi*. 107 m².

Proyecto y obras de impermeabilización de patios comunitarios en calle Sallaberry, Madrid, España. 668 m². 80.000 euros.

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial de alquiler. *Apartamento RiSu*. 50 m².

Redacción de expediente para licencia de apertura de bar de copas en Nuevo Baztán, Madrid, España. Uso Local comercial-restauración. 58 m².

Redacción de informe pre-compra de apartamento en Pio XII, Madrid, España. 125 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Apartamento JuMa*. 110 m².

Acondicionamiento de bar – vinoteca en Torrejón de Ardoz, Madrid, España. Uso Local comercial-restauración. 85 m². 60.000 euros.

2014

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. 50 m². *Apartamento MaGo*.

Proyecto de vivienda unifamiliar en Huanchaquito, Perú. Uso residencial singular. 160 m².

Informe de Inspección Técnica de Edificio en calle Hernani, Madrid. España.

Proyecto de decoración de hall de entrada y espacios comunes para uso docente-educativo. en Perpiñán, Francia. 160 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Apartamento MaJo*. 107 m².

Informe de tramitación de licencia urbanística de Fachada en C/ Puerto Mano de Hierro, Madrid. España.

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial alquiler. *Apartamento A*. 75 m².

Informe de Certificación energética en calle Murcia, Madrid. España.

Informe de Inspección Técnica de Edificio en calle Bravo Murillo, Madrid. España.

Anteproyecto de reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Apartamento Junior*. 73 m².

Proyecto de acondicionamiento de oficinas para Grupo VILT en Madrid, España. Uso terciario-administrativo. 455 m². 180.000 euros.

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. *Apartamento PeAu*. 78 m².

Concurso para la construcción de la escuela infantil del liceo francés en Madrid, España. 3.000 m². 4.800.000 euros.

2013

Proyecto de construcción de viviendas-foyer para personas mayores no dependientes de 109 unidades de vida y de un inmueble de oficinas y local comercial. Avenida Abbé Pierre, Perpiñán, Francia. Residencial tercera edad. 7.700 m². 7.400.000 €.

Concurso para la construcción de viviendas-foyer para personas mayores no dependientes. Le Barcarès, Perpiñán, Francia. Residencial tercera edad. 50 viviendas. 4.500.000 €.

Proyecto de renovación de hall de entrada, recepción, bar y restaurante de hotel en Saint-Cyprien Plage, Perpiñán, Francia. 210 m². 175.000 €.

Redacción de certificado de eficiencia energética de local comercial. Madrid, España. Sector terciario. 150 m².

Proyecto de obras de impermeabilización de patio comunitario. Madrid, España. Residencial colectivo. 670 m². 60.000 €.

Redacción de informe sobre humedades en vivienda. Madrid, España. Residencial colectivo.

Redacción de informe de Inspección Técnica de Edificio (ITE). Madrid, España. Residencial tercera edad. 462 m².

Proyecto de rehabilitación de zonas comunes de inmueble. Madrid, España. Residencial colectivo. 150 m².

Concurso para la construcción del pabellón de neurocirugía del hospital *CHRU* de Nimes, Francia. 3 salas de operación. 40 camas. 7.000.000 euros.

2012

Creación de la empresa *iglesias-hamelin arquitectos C.B.*

Adaptación del proyecto de acondicionamiento de oficinas para el Estado. MEPO (*Maison de l'Etat des Pyrénées Orientales*). Centro de negocios de la estación de Perpiñán "*El Centre Del Món*", Perpiñán, Francia. *Metrovacesa Méditerranée*. Uso administrativo público. 10.000 m². 530 empleados.

Tercer puesto. Consultación para la rehabilitación y ampliación del museo de bellas artes Hyacinthe Rigaud de Perpiñán, en colaboración con *W-architectures* (jefe de equipo), *Le Conte-Noirot* (museógrafo), *Betem ingénierie* (ingenierías), *Frédérique Vincent* (especialista en conservación preventiva) y *Alayrac* (economista). 2.462 m². 5,45 M€.

Proyecto de acondicionamiento de locales comerciales para la *CFTPM (Corporation Française de Transports Perpignan Méditerranée)*. Centro comercial "*El Centre del Món*", Perpiñán, Francia. Agencia de venta e información al consumidor + "*Bicing*" (Estación de alquiler de bicicletas) *CTPM (Compagnie de Transports Perpignan Méditerranée)*. Equipamiento comercial. 186 m².

Redacción de Libro del Edificio. Vivienda unifamiliar. 140 m².

Diseño de imagen corporativa y de página web para *Ges2a s.l.* (www.ges2a.com).

2011

Reforma integral de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. 45 m². *DaDo*.

Diseño y realización de mobiliario. Uso doméstico. 3 piezas.

Desarrollo de prototipos de viviendas unifamiliares "*Eco-sostenibles*" aisladas, pareadas o adosadas. Técnicas constructivas tipo "*Open Systems – modular y prefabricado*", Estrategias bioclimáticas activas y pasivas, Diseño arquitectónico personalizado, Adaptabilidad programática. Bajo Consumo energético. Accesibilidad para P.M.R. (accesible a Personas con Movilidad Reducida). 5 tipos + subtipos. Superficie útil: a partir de 60 m².

Programación y proyecto de acondicionamiento de oficinas para el Estado. MEPO (*Maison de l'Etat des Pyrénées Orientales*). Centro de negocios de la estación de Perpiñán "*El Centre Del Món*", Perpiñán, Francia. *Metrovacesa Méditerranée*. Uso administrativo público. 10.000 m². 530 empleados.

2010

Reforma integral de apartamento en Madrid, España. Uso Residencial singular. 120 m². *RoEr*.

Dirección facultativa de obra de rehabilitación de vivienda unifamiliar bioclimática y autosuficiente en Castellón, España. Uso Residencial singular. 130 m².

Proyecto de acondicionamiento de oficinas para el Estado. MEPO (*Maison de l'Etat des Pyrénées Orientales*). Centro de negocios de la estación de Perpiñán "*El Centre Del Món*", Perpiñán, Francia. *Metrovacesa Méditerranée*. Uso administrativo público. 10.000 m². 530 empleados.

2009

Redacción de Proyecto de Ejecución de Intervención urbana con integración de pabellón de hostelería para el Ayuntamiento de Madrid, distrito de Tetuán, España. Uso cultural / hostelería. 390 m². Ámbito de actuación total: 3.000 m².

Redacción de Estudio de viabilidad de reforma e instalación de oficinas para la administración en edificio existente. Perpiñán, Francia. Uso administrativo. 10.000 m².

Reforma interior de apartamento en Madrid, España. Uso residencial singular. 40 m².

Diseño y realización de mobiliario. Uso doméstico. 4 piezas.

Concurso para el Centro cívico de la Ajerquía Norte de Córdoba. Ayuntamiento de Córdoba y Empresa Pública del Suelo de Andalucía, España. Uso administrativo / cultural. 1.700 m².

2008

Primer premio, Concurso de Intervención urbana en el Parque de los Pinos del distrito de Tetuán para el Ayuntamiento de Madrid, España. Uso cultural / hostelería. 300 m². Ámbito de actuación total: 1.700 m².

Redacción de Proyecto Básico de Construcción de 14 viviendas unifamiliares en Perales del Río para *Sacresa*, Madrid, España. Uso residencial unifamiliar. 2.800 m².

Redacción de Estudio de Impacto Ambiental para el Centro de negocios y de ocio *City Sud* de Aviñón para *Pitch Promotion*, Francia. Uso comercial / hostelería / ocio / oficinas. 50.000 m².

Redacción de Estudio de viabilidad de urbanización y construcción de viviendas colectivas para *Parquesol Inmobiliaria s.l.* en Perpiñán, Francia. Uso residencial colectivo. 15.000 m².

2007

Tercer premio, Concurso de Construcción de planta de producción y sede social para Grupo *Repol s.l.* en Castellón, España. Uso industrial / oficinas. 8.400 m².

Redacción de Proyecto de Ejecución de Rehabilitación de la Residencia del Embajador de Mónaco en Madrid, España. Uso residencial singular y administrativo. 300 m².

2006

Concurso de Construcción de Edificio de 19 viviendas en la calle Santiago el verde para la *Empresa Municipal de Vivienda*, Madrid, España. Uso residencial colectivo. 1.500 m².

Concurso de Construcción de Edificio de 23 viviendas en la parcela Alcatel para la *Empresa Municipal de Vivienda*, Madrid, España. Uso residencial colectivo. 1.600 m².

Concurso de *Construcción de Edificio de 46 viviendas en el ensanche de Vallecas*, para la *Empresa Municipal de Vivienda*, Madrid, España. Uso residencial colectivo. 3.200 m².

Redacción de Estudio de Impacto Ambiental para el Centro intermodal de negocios y de ocio "Estación T.G.V." de Perpiñán para *Sacresa*, Francia. Uso comercial / hostelería / ocio / oficinas / transporte. 26.000 m².

2005

Concurso de ideas para el Diseño de una biblioteca pública en calle Calatrava para el Ayuntamiento de Málaga, España. Uso cultural. 1.200 m².